



**Wodociągowo-Ciepłownicza Spółka z o.o. „COWIK” w Bartoszczach**  
**ul. Limanowskiego 1, 11-200 Bartoszyce**

tel. 89 762 20 32, fax 89 762 80 13, e-mail: cowik@pro.onet.pl, NIP 743-000-47-48, REGON 510005847  
Bank Millennium SA I/O Bartoszyce nr 37 1160 2202 0000 0000 6190 9903, KRS 0000063462,  
Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Bartoszyce, dn. 11.10.2021 r.

L. D2 / 16 359 / 21

## REFERENCJE

Wodociągowo-Ciepłownicza Sp. z o.o. „COWIK” w Bartoszczach informuje, iż firma JUWA S.C. z siedzibą w Białymstoku od kwietnia 2021 do września 2021 na nasze zlecenie opracowała Studium Wykonalności tj. wielowariantową analizę techniczno-ekonomiczną modernizacji źródła ciepła.

### Zakres opracowania:

- Techniczna i rynkowa analiza stanu istniejącego
- Aktualny bilans energii i planowane zmiany zapotrzebowania ciepła
- Analiza wymagań środowiskowych
- Analiza wariantowa możliwych kierunków modernizacji źródła
- Określenie nakładów inwestycyjnych na każdy z wariantów
- Przegląd źródeł finansowania inwestycji
- Przegląd dostępnych programów wsparcia
- Określenie wysokości możliwych do uzyskania pożyczek oraz dotacji
- Określenie wielkości wymaganego wkładu własnego/ kredytu
- Określenie kosztów eksploatacyjnych każdego z wariantów
- Określenie wskaźników rentowności inwestycji
- Analiza wrażliwości wybranych scenariuszy na wybrane parametry
- Wpływ modernizacji na koszt produkcji ciepła
- Projekcja cen energii cieplnej po zrealizowaniu poszczególnych wariantów modernizacji
- Wskazanie optymalnego wariantu modernizacyjnego

Studium wykonalności tj. wariantowa techniczno-ekonomiczna analiza modernizacji źródła ciepła zawiera 4 warianty:

- Kotłownia zasilana olejem opałowym,
- Kotłownia zasilana gazem ziemnym,
- Źródło ciepła kogeneracyjne, zasilane gazem ziemnym,
- Kotłownia biomasowa (zrębki drzewne).

Opracowanie jest zgodne z właściwymi przepisami prawa krajowego oraz unijnego, jak również ze standardami wymaganymi przez instytucje finansujące.

Modernizacja źródła ciepła powinna spowodować wyjście z systemu handlu uprawnieniami do emisji gazów cieplarnianych i w miarę możliwości doprowadzić system ciepłowniczy do zgodności z wymogami „efektywnego systemu ciepłowniczego”.

**Dokumentacja została przygotowana terminowo zgodnie z zawartą umową w sposób fachowy, z należytą starannością.**

P R E Z E S  
*mgr inż. Wojciech Malicki*



Wodociągowo-Ciepłownicza Spółka z o.o. „COWIK” w Bartoszycach  
ul. Limanowskiego 1, 11-200 Bartoszyce

tel. 89 762 20 32, fax 89 762 80 13, e-mail: cowik@pro.onet.pl, NIP 743-000-47-48, REGON 510005847  
Bank Millenium SA I/O Bartoszyce nr 37 1160 2202 0000 0000 6190 9903, KRS 0000063462,  
Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

- KOP17 -

Bartoszyce, dn. 11.10.2021 r.

L. Dz / 16 354 / 21

## REFERENCJE

Wodociągowo-Ciepłownicza Sp. z o.o. „COWIK” w Bartoszycach informuje, iż firma JUWA S.C. z siedzibą w Białymstoku od kwietnia 2021 do września 2021 na nasze zlecenie opracowała Studium Wykonalności tj. wielowariantową analizę techniczno-ekonomiczną modernizacji źródła ciepła.

### Zakres opracowania:

- Techniczna i rynkowa analiza stanu istniejącego
- Aktualny bilans energii i planowane zmiany zapotrzebowania ciepła
- Analiza wymagań środowiskowych
- Analiza wariantowa możliwych kierunków modernizacji źródła
- Określenie nakładów inwestycyjnych na każdy z wariantów
- Przegląd źródeł finansowania inwestycji
- Przegląd dostępnych programów wsparcia
- Określenie wysokości możliwych do uzyskania pożyczek oraz dotacji
- Określenie wielkości wymaganego wkładu własnego/ kredytu
- Określenie kosztów eksploatacyjnych każdego z wariantów
- Określenie wskaźników rentowności inwestycji
- Analiza wrażliwości wybranych scenariuszy na wybrane parametry
- Wpływ modernizacji na koszt produkcji ciepła
- Projekcja cen energii cieplnej po zrealizowaniu poszczególnych wariantów modernizacji
- Wskazanie optymalnego wariantu modernizacyjnego

Studium wykonalności tj. wariantowa techniczno-ekonomiczna analiza modernizacji źródła ciepła zawiera 4 warianty:

- Kotłownia zasilana olejem opalowym,
- Kotłownia zasilana gazem ziemnym,
- Źródło ciepła kogeneracyjne, zasilane gazem ziemnym,
- Kotłownia biomasowa (zrębki drzewne).

Opracowanie jest zgodne z właściwymi przepisami prawa krajowego oraz unijnego, jak również ze standardami wymaganymi przez instytucje finansujące.

Modernizacja źródła ciepła powinna spowodować wyjście z systemu handlu uprawnieniami do emisji gazów cieplarnianych i w miarę możliwości doprowadzić system ciepłowniczy do zgodności z wymogami „efektywnego systemu ciepłowniczego”.

Dokumentacja została przygotowana terminowo zgodnie z zawartą umową w sposób fachowy, z należytą starannością.

PREZES  
mgr inż. Maciej Malicki